

# Nordsee-Urlaub im Herzen von BÜsum



[www.kroeger-buesum.de](http://www.kroeger-buesum.de)

APPARTEMENTS

**KRÖGER**



# Erholen Sie sich in Büsum, weit weg vom Alltagsstress – nichts liegt näher

*Herzlich willkommen bei Familie Kröger!*

*Seien Sie unser Gast und freuen Sie sich auf Ihren Nordseeurlaub der kurzen Wege im Herzen von Büsum.*

*Erleben Sie den unverwechselbaren maritimen Charakter Büsums, lassen Sie den Alltag zu Hause und erholen Sie sich einfach gut in unserem Kröger-Haus oder in unserem Gästehaus Kröger.*

*Unsere Ferienwohnungen der 5-, 4- bzw. 3-Sterne Kategorie verbindet moderne Architektur und Komfort mit der viel geliebten warmen und herzlichen Atmosphäre an der Dithmarscher Nordseeküste.*

*Ihre Familie Kröger*

[www.kroeger-buesum.de](http://www.kroeger-buesum.de)

# Urlaub am Weltnaturerbe Wattenmeer

Wir leben in Büsum am Tor zum Weltnaturerbe Watteneer, eine weltweit einzigartige wie auch fragile Naturlandschaft! Insbesondere deswegen haben wir uns beim Bau des neuen Penthouses des Gästehauses Kröger bewusst für einen energetisch hochwertigen Holzrahmenbau entschieden.

Zur umweltfreundlichen Stromproduktion wurde darüber hinaus eine Photovoltaikanlage auf dem Dach installiert. Nachhaltigkeit am Weltnaturerbe – wir finden, das passt gut zusammen!



# Freuen Sie sich auf Büsum – auf Ihren Urlaub bei Familie Kröger



Genießen Sie Ihren Urlaub in unserem Gästehaus Kröger (3- bis 5-Sterne) oder im Kröger Haus (4-Sterne) mit folgendem Angebot:

- Kabel- bzw. Sat-TV und Telefon
- Kostenloses W-LAN
- Sauna
- Waschmaschine und Trockner
- Fahrradschuppen
- Ein kostenloser Kfz-Stellplatz für jede Ferienwohnung
- Kostenlose Bettwäsche, Duschhandtücher, Handtücher und Küchenhandtücher
- Für Ihr Kleinkind stellen wir Ihnen gern ein Babyreisebett oder einen Hochstuhl zur Verfügung

# Alles nah, alles gut!

Unsere beiden Häuser überzeugen durch ihre zentrale Lage. Alles ist nah, nur der Alltagsstress ist weit weg:

- Ca. 10 bis 30 Meter zur Büsumer Fußgängerzone
- Ca. 100 Meter bis zum Erlebnisbad das „Piratenmeer“, zum Gesundheits- und Thalassozentrum Vitamaris und zum Hauptstrand sowie dem Museumshafen
- Ca. 200 Meter zu den Büsumer Ausflugschiffen und dem Ankerplatz – dem Veranstaltungsplatz von Büsum
- Ca. 300 Meter zum nächsten Geldautomaten, Apotheke und Supermarkt





# Das "neue" Gästehaus Kröger: Ankommen und Wohlfühlen!



## 2- und 3-Zimmer Ferienwohnungen

- 4-Sterne Ferienwohnungen mit Wohn- und Esszimmer mit modernen Flachbildschirmen, Musikanlage mit I-Pod-Dockingstation
- Komplett ausgestattete offene Küchen inklusive Geschirrspüler, Mikrowelle etc.
- Großzügige Duschbäder nebst Spiegel, Kosmetikspiegel, Fön und elektrischem Handtuchtrockner
- Ein oder zwei geräumige Schlafzimmer mit großen Kleiderschränken
- Alle Wohnungen verfügen über Terrasse oder Balkon

*In unserem Gästehaus Kröger bieten wir Ihnen frisches und funktionales Design in einer ruhigen und zentralen Lage*

## 1-Zimmer Ferienwohnungen

- 3-Sterne Ferienwohnungen mit kombiniertem Wohn- und Schlafzimmer (Schranksbetten)
- Offene oder separate vollwertige Küchenzeilen inklusive Mikrowelle
- Moderne Duscbäder mit Spiegel, Kosmetikspiegel, Fön und elektrischem Handtuch-trockner
- Alle Wohnungen verfügen über Terrasse oder Balkon







# Komfort auf einer neuen Ebene: unsere Penthousewohnungen

## Das Sahnehäubchen auf dem Gästehaus Kröger

- 5-Sterne Luxuswohnungen mit großzügigen Holzdeckdachterrassen, hochwertige Terrassenausstattung, Außenjalousien, Fußbodenheizung
- Wohnbereich mit Kaminofen, Flachbildfernseher Musikanlage mit I-Pod-Dockingstation
- Offene Wohnküche mit sehr hochwertiger Ausstattung
- Großes Wohlfühlbad mit bodengleicher Walk-In Dusche sowie Rain-Shower Brause

### Penthouse 1

Zweizimmerwohnung – kombiniertes Wohn- und Schlafzimmer, separates Schlafzimmer mit großem Kleiderschrank und separatem Flachbildschirm



### Penthouse 2

Dreizimmerwohnung – Wohnzimmer, zwei separate Schlafzimmer, mit großen Kleiderschränken sowie in einem Schlafzimmer mit separatem Flachbildfernseher



# Das Kröger-Haus – Ihr Urlaub hat ein neues Zuhause



## **Alle Ferienwohnungen erreichen Sie stufenlos mit dem Fahrstuhl**

Wohnen Sie großzügig auf modernem Standard in unseren 4-Sterne Zwei- und Dreizimmerferienwohnungen:

- Alle Wohnungen sind ausgestattet mit DVD-Player sowie Musikanlage
- Komplette ausgestattete Küchenzeilen inklusive Geschirrspüler, Mikrowelle etc.
- Duschbäder nebst Spiegel, Kosmetikspiegel, Fön, Fußbodenheizung und elektrischem Handtuchtrockner
- Geräumige Schlafzimmer mit großen Kleiderschränken
- Wählen Sie zwischen ruhigen und sonnigen Dachterrassen oder Balkonen mit großartigem Blick über die Büsumer Einkaufs- und Flaniermeile



## 2-Zimmer Ferienwohnungen

- Ferienwohnungen mit kombiniertem Wohn- und Schlafzimmern
- Wahlweise offene Küchen im Wohnbereich oder separate Küchen



## 3-Zimmer Ferienwohnungen

- Penthouse-Ferienwohnungen mit Wohnzimmer nebst zwei separaten Schlafzimmern
- Großzügige offene Küchenzeilen im Wohnbereich



# Ihr Weg zu uns an die Nordsee



## Kröger-Appartements

Familie Kröger  
Zeppelinstraße 5-7  
25761 Büsum

**Tel. (0 48 34) 96 60**

Ansprechpartner: Hilde Kröger  
E-Mail: [info@erholungsurlaub-buesum.de](mailto:info@erholungsurlaub-buesum.de)

**[www.kroeger-buesum.de](http://www.kroeger-buesum.de)**